

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
& ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ Γ' Κ.Π.Σ.
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & Γ.Δ.
ΤΜΗΜΑ Α'

Αθήνα, 8-9-2003
Αρ. Πρωτ. 265010/7416

Ταχ.Διεύθυνση : Αχαρνών 5
Τ.Κ. : 101 76 Αθήνα
Πληροφορίες : Ν Αμπαδογιάννης- Ε. Κυρίτση
Τηλ. : 210-212 4089-87
Fax : 210- 5240210

ΠΡΟΣ

Όπως ο πίνακας διανομής

ΘΕΜΑ : Διευκρινίσεις επί της 224821/2896/18.3.2003 απόφασης του Υπουργού Γεωργίας «Έγκριση οδηγιών εφαρμογής και φακέλων υποψηφιότητας των μέτρων του Άξονα 7 που αφορούν σε καθεστώτα ενίσχυσης».

Τα αναφερόμενα στο κεφάλαιο 4 των οδηγιών εφαρμογής των μέτρων 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 7.6 7.9, 7.12 και 7.13 δικαιολογητικά, που υποβάλλουν οι υποψήφιοι επενδυτές προκειμένου να αξιολογηθούν και, εν συνεχεία, εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις ενταχθούν στα Ολοκληρωμένα Προγράμματα Αγροτικής Ανάπτυξης του Ε.Π. «Αγροτική Ανάπτυξη-Ανασυγκρότηση της Υπαίθρου 2000-2006» διακρίνονται σε δύο κατηγορίες : α) Δικαιολογητικά που είναι απαραίτητα για την αξιολόγηση του φακέλου υποψηφιότητας η έλλειψη των οποίων αποτελεί για το λόγο αυτό κριτήριο αποκλεισμού του υποψήφιου επενδυτή και β) δικαιολογητικά που δεν είναι αναγκαία για την αξιολόγηση του φακέλου υποψηφιότητας, προσκομίζονται, ωστόσο, υποχρεωτικά πριν την οριστική ένταξη του υποψήφιου επενδυτή.

Ειδικότερα, στην πρώτη κατηγορία ανήκουν τα εξής δικαιολογητικά :

1. Τίτλοι ιδιοκτησίας ή συμβολαιογραφικό έγγραφο μίσθωσης ή συμφωνητικό επαγγελματικής μίσθωσης του ακινήτου στο οποίο αφορά η επένδυση, ανάλογα με

την περίπτωση σύμφωνα με τον οικείο Οδηγό Εφαρμογής. Ειδικά όσον αφορά στο Μέτρο 2.1, τίτλοι νόμιμοι κατοχής σύμφωνα με τον οικείο Οδηγό Εφαρμογής.

2. Τοπογραφικό διάγραμμα και διάγραμμα κάλυψης 1:200 υπογεγραμμένα από μηχανικό.

3. Σήμα λειτουργίας ΕΟΤ για επενδύσεις εκσυγχρονισμού ή επέκτασης καταλυμάτων ή άδεια λειτουργίας για τις λοιπές επιχειρήσεις.

4. Προσφορές (προτιμολόγια) και πληροφοριακά φυλλάδια (prospectus) του προτεινόμενου εξοπλισμού (τουλάχιστον μία ανά προτεινόμενη δαπάνη).

5. Αντίγραφο καταστατικού του υποψήφιου επενδυτή, αν πρόκειται για νομικό πρόσωπο, και τυχόν τροποποιήσεις του, όπου ορίζεται ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας. Για τις κεφαλαιουχικές εταιρείες (ΑΕ, ΕΠΕ) απαιτείται αντίγραφο ΦΕΚ, όπου ορίζεται ο διαχειριστής στις περιπτώσεις ΕΠΕ και ο νόμιμος εκπρόσωπος στις περιπτώσεις Α.Ε.

6. Αν προτείνεται η σύσταση εταιρείας, σχέδιο καταστατικού της υπό σύσταση εταιρείας.

7. Ισολογισμοί των τριών τελευταίων χρήσεων της επιχείρησης για τα νομικά πρόσωπα που τηρούν βιβλία Γ' κατηγορίας ή στοιχεία εσόδων-εξόδων για τα νομικά πρόσωπα που τηρούν βιβλία Α' και Β' κατηγορίας του Κώδικα Βιβλίων και Στοιχείων (Κ.Β.Σ.) καθώς και αντίγραφα των φορολογικών δηλώσεων του υποψήφιου επενδυτή, (Ε1, Ε3 και Ε9)

8. Αποδεικτικά στοιχεία ίδιων πόρων και γενικά κάθε στοιχείο που τεκμηριώνει τη δυνατότητα του επενδυτή να καλύψει την προβλεπόμενη ιδιωτική συμμετοχή (ίδιοι πόροι και δανεισμός), καθώς και βεβαίωση Τραπέζης που να δηλώνει το καταρχήν ενδιαφέρον για δανειοδότηση του προτείνοντα, σε περίπτωση που μέρος της επένδυσης καλυφθεί με δάνειο, σύμφωνα με το χρηματοδοτικό σχήμα της επένδυσης.

9. Ειδικά όσον αφορά στο Μέτρο 7.2.,

-Βεβαίωση διαπίστευσης του συντάκτη του διαχειριστικού σχεδίου στο ειδικό Μητρώο Συντακτών του ΓΕΩΤΕΕ ή στο Μητρώο Μελετητών (μόνο για προτάσεις που υποβάλλονται στην κατηγορία «Υπηρεσίες Διαχείρισης»).

-καθώς και βεβαίωση νοσοκομείου, στην περίπτωση που η αντικατάσταση ζητείται για λόγους υγείας και

- Εξουσιοδότηση από το νόμιμο εκπρόσωπο κάθε επιμέρους γεωργικής εκμετάλλευσης στο άτομο που έχει καταθέσει την αίτηση (μόνο για προτάσεις που υποβάλλονται στην κατηγορία «Υπηρεσίες Διαχείρισης»).

10. Ειδικά, όσον αφορά στο μέτρο 7.6., τα αναφερόμενα στον οικείο Οδηγό Εφαρμογής στοιχεία πιστοποίησης του υποψήφιου επενδυτή με την ιδιότητα του

γεωργού (νέοι αγρότες, αγρότες, δυνάμενοι να θεωρηθούν αγρότες κατά παρέκκλιση).

11. Ειδικά, όσον αφορά στα μέτρα 7.6. και 7.9, σχέδια-σκαριφήματα, κατόψεις (πλήρεις και με διάταξη του εξοπλισμού), όψεις, τομές.

Δικαιολογητικά που μπορούν να προσκομιστούν στο μεταγενέστερο στάδιο πριν την οριστική ένταξη μίας πρότασης

1. Πιστοποιητικά μεταγραφής, πιστοποιητικά βαρών και μη διεκδικήσεως για τα ακίνητα στα οποία αφορά η επένδυση.

2. Πιστοποιητικό μη λύσης και μη πτώχευσης, όταν ο υποψήφιος επενδυτής είναι νομικό πρόσωπο. Διευκρινίζεται ότι για τα σωματεία και τις αστικές μη κερδοσκοπικές εταιρείες, επειδή δεν ασκούν εμπορική δραστηριότητα, απαιτείται μόνο το πιστοποιητικό μη λύσης.

3. Χάρτης προσανατολισμού 1:50000.

4. Φωτογραφικό υλικό σχετικά με την υλοποίηση του έργου ανάλογα με το προβλεπόμενο φυσικό αντικείμενο.

5. Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα του υποψήφιου επενδυτή.

6. Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας ή διαβατηρίου του υποψήφιου επενδυτή ή του νομίμου εκπροσώπου αυτού, σε περίπτωση νομικού προσώπου

7. Οι αναφερόμενες σύμφωνα με τον οικείο Οδηγό Εφαρμογής Υπεύθυνες δηλώσεις του Ν.1599/1985 του υποψήφιου επενδυτή.

8. Προέγκριση χωροθέτησης της επένδυσης, ύπαρξη περιβαλλοντικών όρων λειτουργίας της επένδυσης και άδεια διάθεσης αποβλήτων που χορηγούνται από τις αρμόδιες αρχές, όταν απαιτούνται από την κείμενη νομοθεσία ανάλογα με το είδος της επένδυσης.

9. Ειδικά όσον αφορά στο μέτρο 7.6.,

- Τίτλοι σπουδών ή βεβαιώσεις επαγγελματικής κατάρτισης του υποψηφίου επενδυτή ή άλλα πιστοποιητικά που τεκμηριώνουν την εμπειρία σε σχέση με το σχήμα της επένδυσης. Διευκρινίζεται ότι τα πιστοποιητικά αυτά μπορούν να προσκομιστούν μεταγενέστερα μόνο εφόσον είχε γίνει επίκλησή τους στο φάκελο υποψηφιότητας αλλά εκ παραδρομής δεν είχαν συμπεριληφθεί.

- πιστοποιητικό ποινικού μητρώου γενικής χρήσης του υποψηφίου επενδυτή και

- Όσον αφορά στους νέους αγρότες, θεωρημένο αντίγραφο του σχεδίου δράσης όπως αυτό έχει εγκριθεί από την οικεία Περιφερειακή Διεύθυνση Αγροτικής Ανάπτυξης.

2. Διευκρινίζεται, εξάλλου, ότι από τα προσκομιζόμενα πιστοποιητικά βαρών και μη διεκδικήσεων θα πρέπει να προκύπτει ότι τα ακίνητα επί των οποίων θα πραγματοποιηθεί επένδυση, είτε είναι ιδιοκτησίας του υποψήφιου επενδυτή είτε μισθωμένα σε αυτόν, είναι ελεύθερα βαρών και διεκδικήσεων το αργότερο πριν από την οριστική έγκριση των επενδυτικών σχεδίων. Επομένως ακόμη και αν εμφανίστηκαν ως βαρυνόμενα κατά την υποβολή του φακέλου υποψηφιότητας, δύνανται οι υποψήφιοι επενδυτές ή οι εκμισθωτές των ακινήτων σε περίπτωση μίσθωσης να εξαλείψουν πλήρως τα σχετικά βάρη πριν την οριστική έγκριση των επενδυτικών σχεδίων. Στις ανωτέρω αναφερόμενες περιπτώσεις πλήρους εξάλειψης των βαρών, ελέγχεται εκ νέου η ύπαρξη ίδιας συμμετοχής, έτσι ώστε οι εν λόγω εξαλείψεις να μην έχουν επηρεάσει την ύπαρξή της.

3. Όσον αφορά στην ασφαλιστική ενημερότητα, διευκρινίζεται ότι ο υποψήφιος επενδυτής πρέπει να είναι ενήμερος τόσο ως προς τις δικές του ασφαλιστικές εισφορές, αν είναι έμπορος ή ελεύθερος επαγγελματίας (ασφαλιστική ενημερότητα από το αντίστοιχο ασφαλιστικό ταμείο, πχ. ΤΕΒΕ, ΤΣΜΕΔΕ κλπ), όσο και ως προς τις τυχόν εργοδοτικές εισφορές (ασφαλιστική ενημερότητα από το ΙΚΑ ότι δεν οφείλει εργοδοτικές εισφορές ή ότι δεν απασχολεί προσωπικό).

4. Όσον αφορά στην τεκμηρίωση από τον υποψήφιο επενδυτή της δυνατότητας να καλύψει την ιδιωτική συμμετοχή στην περίπτωση που το συνολικό κόστος της επένδυσης είναι ανώτερο του επιλέξιμου κόστους αυτής, διευκρινίζεται ότι ο επενδυτής αρκεί κατά το στάδιο υποβολής του φακέλου υποψηφιότητας να αποδεικνύει ότι διαθέτει ίδια ρευστοποιήσιμα κεφάλαια ύψους τουλάχιστον 20% του επιλέξιμου κόστους, καθώς και δυνατότητα δανεισμού για το υπόλοιπο ποσό της ιδιωτικής συμμετοχής υπολογιζόμενης επί του επιλέξιμου κόστους της επένδυσης. Ωστόσο, πριν την οριστική έγκριση της επένδυσης θα πρέπει να αποδεικνύει την εξεύρεση ίδιων κεφαλαίων είτε κεφαλαίων από δανεισμό για την κάλυψη του συνολικού κόστους της προτεινόμενης επένδυσης.

5. Αν η έλλειψη, κατά περίπτωση, φορολογικών δηλώσεων (εντύπων Ε1, Ε3 και 39) ή ισολογισμών ή στοιχείων εσόδων-εξόδων θεραπεύεται από στοιχεία

που προκύπτουν από άλλα προσκομισθέντα δικαιολογητικά, έτσι ώστε να καθίσταται δυνατή η αξιολόγηση του φακέλου υποψηφιότητας, τότε τα ελλείποντα δικαιολογητικά προσκομίζονται από τον υποψήφιο επενδυτή πριν την οριστική ένταξη.

6. Όσον αφορά τις υπεύθυνες δηλώσεις του Ν.1599/85 που απαιτούνται από τους υποψήφιους επενδυτές, στην περίπτωση που ο επενδυτής είναι εταιρεία διευκρινίζεται ότι για μεν τις προσωπικές εταιρείες (ομόρρυθμες και ετερόρρυθμες), οι δηλώσεις αυτές υποβάλλονται από όλους τους εταίρους, για δε τις κεφαλαιουχικές (ΕΠΕ, Α.Ε.) οι δηλώσεις υποβάλλονται από τους νόμιμους εκπροσώπους τους.

7. Σε περίπτωση που φάκελος υποψηφιότητας υποβάλλεται από φυσικά πρόσωπα που τελούν σε κοινωνία, όλες οι προϋποθέσεις πρέπει να πληρούνται (ενδεικτικά : όρια ηλικίας, ιθαγένεια) και τα δικαιολογητικά εξετάζονται (ενδεικτικά : φορολογικές και ασφαλιστικές ενημερότητες, αντίγραφα φορολογικών δηλώσεων, φωτοτυπία αστυνομική ταυτότητας ή διαβατηρίου, υπεύθυνες δηλώσεις) για καθένα από τα φυσικά αυτά πρόσωπα που τελούν σε κοινωνία, καθώς η κοινωνία δεν αποτελεί νομικό πρόσωπο.

8. Για την εφαρμογή του μέτρου 7.4, Δράση 7.4.6 ειδικά για τους ΟΤΑ, οι επι μέρους προτάσεις παρεμβάσεων στην περιοχή ευθύνης του κάθε Δήμου θεωρούνται ένα έργο, αρκεί το κοστολόγιο να μην υπερβαίνει αθροιστικά τα 100.000 €.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΡΥΣ